

## Bestandsaufnahme Öffentlicher Raum Stand: 01.02.17

---

### Inhaltsverzeichnis

<b>2.</b>	<b>Innerörtlicher Versorgungsbereich Knesebeck</b>	<b>2</b>
2.1	Gartenstraße	2
2.2	Lindenstraße	3
2.3	Marktstraße	4
2.4	Mittelstraße	5
2.5	Schützenstraße	6
2.6	Witinger Straße	7

## Bestandsaufnahme Öffentlicher Raum Stand: 01.02.17

---

## 2. Innerörtlicher Versorgungsbereich Knesebeck

### 2.1 Gartenstraße



Blickrichtung Osten in Höhe Schützenstraße (Verkehrsflächen nicht Bestandteil des Untersuchungsgebietes).

**Bestandsaufnahme Öffentlicher Raum**  
**Stand: 01.02.17**

**2.2 Lindenstraße**

			
Blickrichtung Nord		Blickrichtung Süd	
<b>Sanierungsbedarf</b>			
Schlechter Zustand – umfassende Maßnahmen erforderlich			
Mittlerer Zustand – Maßnahmen erforderlich			
Guter Zustand – kein Handlungsbedarf			
<b>Gestaltungsdefizit Öffentlicher Raum</b>		nein	
<b>Weitere Anmerkungen</b>			
Substanzmängel			
Funktionsmängel	Keine ausreichenden Standortbedingungen für die Bäume: Aufwölbungen des Pflasters durch Baumwurzeln - Dadurch Stolpergefahr für Fußgänger. Straßenbeleuchtung veraltet: Modell, Abstand Leuchten		
Gestaltungsmängel			

**Bestandsaufnahme Öffentlicher Raum**  
**Stand: 01.02.17**

**2.3 Marktstraße**



Blickrichtung West



Blickrichtung Ost

<b>Sanierungsbedarf</b>	
Schlechter Zustand – umfassende Maßnahmen erforderlich	
Mittlerer Zustand – Maßnahmen erforderlich	
Guter Zustand – kein Handlungsbedarf	
<b>Gestaltungsdefizit Öffentlicher Raum</b>	ja
<b>Weitere Anmerkungen</b>	
Substanzmängel	
Funktionsmängel	
Gestaltungsmängel	Fehlende Aufenthaltsqualität

**Bestandsaufnahme Öffentlicher Raum**  
**Stand: 01.02.17**

**2.4 Mittelstraße**



Abschnitt 1: westlich Lindenstraße



Abschnitt 1: fehlende Gehwege



Abschnitt 2: östlich Lindenstraße

**Sanierungsbedarf**

Schlechter Zustand – umfassende Maßnahmen erforderlich	
Mittlerer Zustand – Maßnahmen erforderlich	
Guter Zustand – kein Handlungsbedarf	

**Gestaltungsdefizit Öffentlicher Raum** Abschnitt 2: ja

**Weitere Anmerkungen**

Substanzmängel	
Funktionsmängel	Straßenbeleuchtung veraltet: Modell, Abstand Leuchten. Keine befestigten Gehwege vorhanden.
Gestaltungsmängel	

**Bestandsaufnahme Öffentlicher Raum**  
**Stand: 01.02.17**

**2.5 Schützenstraße**



Blickrichtung Nord



Nicht befestigte Gehwege

<b>Sanierungsbedarf</b>	
Schlechter Zustand – umfassende Maßnahmen erforderlich	
Mittlerer Zustand – Maßnahmen erforderlich	
Guter Zustand – kein Handlungsbedarf	
<b>Gestaltungsdefizit Öffentlicher Raum</b>	ja
<b>Weitere Anmerkungen</b>	
Substanzmängel	Laut Aussage Anwohner unzureichende Entwässerung und dadurch Wassereintritt in Gebäude.
Funktionsmängel	Gliederung des Straßenquerschnitts. Gehwege z.T. nicht befestigt, Schäden am Bordstein. Straßenbeleuchtung veraltet: Modell, Abstand Leuchten.
Gestaltungsmängel	Fehlende Aufenthaltsqualität.

**Bestandsaufnahme Öffentlicher Raum**  
**Stand: 01.02.17**

**2.6 Wittinger Straße**



Blickrichtung Süd



Blickrichtung Nord

<b>Sanierungsbedarf</b>	
Schlechter Zustand – umfassende Maßnahmen erforderlich	
Mittlerer Zustand – Maßnahmen erforderlich	
Guter Zustand – kein Handlungsbedarf	
<b>Gestaltungsdefizit Öffentlicher Raum</b>	ja
<b>Weitere Anmerkungen</b>	
Substanzmängel	
Funktionsmängel	
Gestaltungsmängel	Allee nicht mehr vorhanden - Historischer Charakter des Straßenraums nicht erlebbar.