

# Gemarkung Knesebeck

Flur 3

Maßstab 1:1000

ORTSPLANUNG  
GEMEINDE **KNESEBECK** KREIS GIFHORN

## BEBAUUNGSPLAN SEEMOOR



**AUSGEARBEITET**  
IM AUFTRAG UND IM EINVERNEHMEN  
MIT DER GEMEINDE KNESEBECK  
UELZEN, DEN 30. JULI 1962

DER ORTSPLANER  
ARCHITECT BDA  
KARL SCHLÖCKERMANN  
WILHELMSTRASSE 28  
*Karl Schlöckermann*

**ÖFFENTLICH AUSGELEGT**  
GEM. §2(6) DES BBAUG.  
IN DER ZEIT VOM 13. August 1962  
BIS 13. September 1962  
AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG  
VOM 6. August 1962

*Selmann*  
i.V. GEMEINDEDIREKTOR

**AUFGESTELLT**  
GEM. §2(1) DES BBAUG. UND ALS SATZUNG  
GEM. §10 DES BBAUG. VOM RAT DER GEMEINDE  
BESCHLOSSEN AM 27. November 1962

KNESEBECK DEN 29. November 1962  
*Herrn Selmann*  
BÜRGERMEISTER GEMEINDEDIREKTOR

**KEINE BEDENKEN!**

LANDKREIS GIFHORN  
GIFHORN, DEN 18. JUNI 1963  
DER OBERKREISDIREKTOR  
I.A. *Neubert*, KREISBRT.

**GENEHMIGT**  
GEM. §11 DES BBAUG.  
LÜNEBURG, DEN 18. September 1963

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT  
I. H. 4 (39)  
OBERREGIERUNGS- u. BAURAT  
*Selmann*

**ORTSÜBLICH BEKANNTMACHT**  
IST DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN  
DURCH ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG  
VOM 7. Oktober 1963  
BIS 29. Oktober 1963

KNESEBECK, DEN 16. Dez. 1963.



*Kiesler*  
GEMEINDEDIREKTOR

Flurst. 28/8 }  
28/9 } Gries, Rudolf, Tischlermeister  
28/10 } Wittinger Str. 15  
28/12 }  
28/3 } Meinecke, Heinrich, Bauer  
28/7 } Wittinger Str. 19  
1/2 }

Flurst. 28/6 Dierks, Heinrich, Landwirt, Am Kamp 2  
333 Gemeinde, politische  
Flur 19 242 Gemeinde, politische



Aufgestellt nach Katasterunterlagen und eigenen Aufnahmen.

Es wird bescheinigt, daß der Bebauungsplan innerhalb seines Geltungsbereiches vermessungstechnisch einwandfrei und im übrigen Teil zweckentsprechend genau ist.

Die Höhen sind auf den MB Kirche Knesebeck mit der Höhe 73,14 bezogen.

Wolfsburg, den 27.7.1962 (A. Nr. 2177)

*Müller*, Dipl.-Ing.  
Öffentl. best. Verm.-Ing.

### PLANZEICHEN

FESTSETZUNGEN NACH §§ DES BUNDESBAUGESETZES v. 23.6.1960

#### GRENZEN

§9(5)



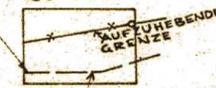
BEBAUUNGS-PLAN-GRENZE

STRASSENBEGRENZUNG-  
OD. VORGARTENLINIE  
VORHANDEN GEPLANT



VORHANDENE  
FLURSTÜCKE

§9(1)1c



NEUE  
PARZELLEN-  
GRENZEN

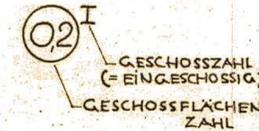
§9(1)1b



HAUS-SCHEMA  
(ZAHLEN-ABSTÄNDE)

#### BAULINIEN

ID - Dachgeschossausbau als  
Ausnahme gem §21(1)  
BBAUG möglich, wenn für  
alle Wohnungen Abstell-  
und Trockenräume vorhanden sind.



GESCHOSSZAHL  
(= EINGESCHOSSIG)  
GESCHOSSFLÄCHEN-  
ZAHL

#### BAUTEN

Bungalow



VORHANDEN  
GEPLANT



BÄUME  
IM STRASSENBAU  
GEPLANT